

# **ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ЗДАНИЙ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ (ШКОЛ)**

К работам по капитальному ремонту зданий общеобразовательных учреждений (школ) относятся работы по замене и/или восстановлению строительных конструкций или элементов таких конструкций, а также работы по замене отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и/или восстановление указанных элементов, а том числе:

## **1. Ремонт фундамента, цоколя и отмостки**

### 1.1 Фундаменты

Ремонт и замена отдельных элементов деревянных ступьев или частичная замена их на каменные или бетонные столбы.

Частичная перекладка (до 10%), а также частичное усиление каменных фундаментов и подвальных стен, не связанное с надстройкой здания или дополнительными нагрузками от вновь устанавливаемого оборудования.

Восстановление вертикальной и горизонтальной изоляции фундаментов.

Ремонт существующих дренажей вокруг здания.

Ремонт и замена одиночных разрушающихся каменных и бетонных столбов.

Ремонт приямков, входов в подвалы.

Герметизация мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментами здания.

Устройство охранно-защитной дератизационной системы

Антисептирование конструктивных элементов.

Разработка грунта вручную под основание и фундаменты при выборочном ремонте элементов фундаментов

Ремонт и замена отдельных элементов фундаментов.

### 1.2 Подвальные помещения

Ремонт кирпичной облицовки фундаментных стен со стороны подвалов в отдельных местах с переложением более 10 кирпичей в одном месте. Перекладка кирпичных цоколей.

Восстановление или ремонт существующей, а также устройство новой дренажной системы или водоотводных канав от фундаментов и стен зданий.

### 1.3 Ремонт цоколя

Облицовка цоколя фасадными отделочными материалами

Облицовка цоколя фасадными отделочными материалами с ремонтом штукатурки по сетке.

Обработка цоколя гидрофобизирующей жидкостью.

Утепление цоколей, фасадов, в том числе монтаж фасадов с теплоизоляционной фасадной композиционной системой с наружным штукатурным слоем.

Монтаж фасада с навесной вентилируемой фасадной системой с подтвержденным классом пожарной опасности наружных стен (К) с внешней стороны, соответствующим установленному классу конструктивной пожарной опасности (С) здания».

Облицовка цоколя из плитки (керамогранита).

#### 1.4 Ремонт отмостки

Отмостка бетонная с армированием и гидроизоляцией, устройством бортовых камней.

Отмостка асфальтобетонная.

Отмостка из тротуарной плитки с бортовыми камнями с устройством основания.

Отмостка асфальтобетонной устройством бортовых камней.

Устройство новой отмостки вокруг здания с целью защиты почвы под фундаментами от размывания или намачивания.

Восстановление или ремонт существующей дренажной системы или водоотводных канав от фундаментов и стен зданий.

## **2. Ремонт кровли**

### 2.1 Крыши и покрытия

Ремонт ветхих деревянных ферм покрытия.

Ремонт несущих конструкций световых фонарей.

Ремонт устройств по открыванию переплетов световых фонарей.

Частичная (свыше 10% общей площади кровли) или сплошная смена или замена всех видов кровли.

Переустройство крыш в связи с заменой материала кровли.

Ремонт или замена люков выходов на кровлю или чердак с лестничных клеток, дверных заполнений выходов на кровлю и чердак на утепленные, противопожарные.

Частичная или сплошная замена настенных желобов, спусков и покрытий дымовых труб и других выступающих устройств над кровлей.

Кровля мягкая (наплавляемая) с устройством водостока, аэраторов, с разборкой и восстановлением кирпичного парапета - карниза, утеплением, пароизоляцией, армированной стяжкой, гидроизоляцией, сменой будки выхода на кровлю и т.д.

Замена скатной кровли из листовой стали на профнастил окрашенный (ремонт стропильной системы, смена обрешетки, устройство слуховых окон, замена водосточной системы, ремонт вентканалов, зонтов, ремонт и замена ограждений кровли, замена дверей выхода на кровлю, утепление чердачного перекрытия и т.д.).

Замена шиферной кровли на профнастил - оцинкованный, окрашенный (ремонт стропильной системы, смена обрешетки, ремонт вентиляционных шахт, слуховых окон, водосточной системы, замена лаза выхода, утепление чердачного перекрытия и т.д.).

Замена деревянной будки выхода на кровлю на кирпичную со сменой конструкции.

## 2.2 Утепление чердачного перекрытия

Утепление чердачного перекрытия плитами минераловатными.

Ремонт или замена деревянных мостиков (настилов) в чердачных помещениях

Утепление ограждающих конструкций неотапливаемого чердака.

Утепление инженерных коммуникаций неотапливаемого чердака.

Утепление входных дверей неотапливаемого чердака.

Утепление чердачного перекрытия плитами ППЖ.

Утепление деревянного чердачного перекрытия плитами ППЖ (с устройством ходового настила и огнезащитой).

Утепление деревянного чердачного перекрытия ППЖ со стяжкой ЦСП.

Утепление чердачного перекрытия плитами пенополистирольными.

Утепление деревянного чердачного перекрытия XSP 35 со стяжкой ЦСП.

Ремонт деревянных чердачных перекрытий (балки, подшивка, огнезащита).

Полная смена / ремонт или усиление стропильной системы, обрешетки и огнезащита.

Водосточные трубы (оцинкованные).

Внутренние отделочные работы.

## **3. Ремонт потолков, межэтажных перекрытий и полов**

### 3.1 Стены и колонны

Заделка трещин в кирпичных или каменных стенах с расчисткой борозд, с перевязкой швов со старой кладкой.

Устройство и ремонт конструкций, укрепляющих каменные стены.

Перекладка ветхих кирпичных карнизов, перемычек парапетов прямых и выступающих частей стен.

Перекладка и ремонт отдельных ветхих участков каменных стен до 20% общего объема кладки, не связанные с надстройкой здания или дополнительными нагрузками от вновь устанавливаемого оборудования.

Ремонт и частичная замена (до 20% общего объема) колонн, не связанные с дополнительными нагрузками от вновь устанавливаемого оборудования.

Смена заполнителей в стенах с каменным, железобетонным и металлическим каркасом (до 40%).

Смена ветхих венцов бревенчатых или брусчатых стен (до 20% общей поверхности стен).

Сплошная проконопатка бревенчатых или брусчатых стен.

Частичная смена обшивок, засыпок и плитных утеплителей каркасных стен (до 50% общей площади стен).

Смена или ремонт обшивки и утепления деревянных цоколей.

Ремонт каменных цоколей деревянных стен с перекладкой их до 50% общего объема.

Постановка вновь и смена изношенных сжимов бревенчатых и брусчатых стен.

Восстановление стен методом инъекции в один метр трещины при ширине раскрытия 10 мм.

Установка вентиляционных решеток на продухи.

Устройство навеса над входом из профлиста.

Антивандальное покрытие фасада защитными средствами от граффити.

Капитальный ремонт кирпичных стен (демонтаж перемычек, плит, разборка стен, кирпичная кладка).

Замена пожарной лестницы с окраской.

Ремонт козырьков над пожарными выходами.

Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича (расширение существующих проемов стен).

Кладка боковых стенок из кирпича.

Ремонт каменных стен и ремонт каменной облицовки цоколя и стен (более 10 облицовочных плиток в одном месте).

Кладка на растворе выветрившихся или выпавших кирпичей – более 10 в одном месте.

Полная или частичная перекладка и крепление кирпичных наружных стен (не связанное с надстройкой здания), а также изменение в деревянных зданиях отдельных венцов.

Укрепление стен натяжными и металлическими связями.

Задельвание трещин в кирпичных стенах с выемкой и расчисткой старой кладки и организацией новой, с перевязкой швов.

Восстановление слоя гидроизоляции всей горизонтальной плоскости по обрезу фундамента.

Перекладка старых карнизов, парапетов, брандмауэров, прямиков и выступающих частей стен.

Замена отдельных не пригодных к дальнейшей эксплуатации оконных и дверных перемычек.

Переборка просевших и выступающих деревянных стен с последующим их укреплением сжимателями.

Замена старой обшивки и засыпки каркасных домов.

Ремонт деревянного каркаса стен с заменой на новый материал.

Замена заполнения между фундаментными опорами в зданиях с устройством необходимой обшивки и засыпки цоколя.

Перекладка, ремонт или усиление простенков и кирпичных столбов. Частичная разборка и перекладка существующих внутренних стен.

Ремонт или усиление контрфорсов и других укрепительных устройств стен. Ремонт, усиление или замена наружных и внутренних кирпичных, железобетонных и металлических колонн, не связанных с надстройкой зданий.

Замена разных видов заполнителей в стенах с каменными, железобетонными и металлическими каркасами.

Работы по огнезащите металлических колонн согласно классу огнестойкости, либо в целом ремонт металлических конструкций – огнезащита. (При этом, необходимо учесть, что эффективность средств огнезащиты оценивается на предмет выполнения несущими конструкциями зданий и сооружений их несущих функций после сейсмического воздействия на них (признак R) п.9.1.2 СП 14.13330.2018.).

### 3.2 Перегородки

Ремонт, смена и замена изношенных перегородок на более прогрессивные конструкции всех видов перегородок.

При производстве капитального ремонта перегородок допускается частичная перепланировка с увеличением общей площади перегородок не более 20%.

Смена керамической плитки.

Смена керамической плитки с ремонтом кладки стен.

Смена керамической плитки с устройством перегородок из ГКЛ, устройством и заделкой проемов.

Окраска стен с оштукатуриванием и с ремонтом кладки стен.

Окраска стен с оштукатуриванием.

Простая окраска с оштукатуриванием стен в подсобных помещениях.

Обшивка стен ГКЛ с последующей отделкой (шпатлевание, окраска).

Смена деревянных радиаторных решеток на ГКЛ с последующей отделкой.

Устройство коробов из ГКЛ с последующей отделкой.

Замена остекленных перегородок на перегородки из ГКЛ с последующей отделкой.

Устройство сантехнических перегородок из ПВХ на алюминиевом каркасе.

Устройство пристройки.

Перегородки подвальных и чердачных помещений.

Ремонт и восстановление старых перегородок с заменой обвязок и досок. Разборка и установка новых перегородок.

Ремонт облицовки перегородок.

Усиление звукоизоляции перегородок.

### 3.3 Междуэтажные перекрытия и полы

Частичное усиление междуэтажных и чердачных перекрытий.

Частичная (более 10% общей площади пола в здании) или сплошная смена всех видов полов и их оснований.

Переустройство полов при ремонте с заменой на более прочные и долговечные материалы. При этом тип полов должен соответствовать требованиям норм и технических условий для нового строительства.

Замена полов на линолеум с подготовкой основания (ремонт стяжки, наливной пол, покрытие и т.д).

Замена (устройство) полов на керамическую плитку, керамогранит с подготовкой основания (стяжка, гидроизоляция, покрытие и т.д).

Замена полов на деревянные с подготовкой основания (смена ДВП, окраска).

Замена конструкций кирпичного подиума с армированием без облицовки.

Замена конструкций монолитных с армированием (ступени и т.д) без облицовки.

Устройство покрытия полов из линолеума, паркета, ламината.

Замена плинтусов (деревянных или пластиковых).

Ремонт лаг.

Устройство из спортивного линолеума.

Окраска деревянного покрытия пола.

Замена полов в местах восстановления перекрытий, восстановление бетонных, асфальтовых, цементных, торцевых, плиточных полов и их оснований в подвальных помещениях.

Ремонт или замена стен подпольных каналов.

Работы по частичной смене элементов перекрытий с допустимым объемом замены.

### 3.4 Потолки

Окраска потолков с предварительным ремонтом штукатурки.

Устройство потолков из пластиковых панелей.

Устройство потолков из ГКЛ с последующей отделкой.

Устройство потолков типа "Армстронг".

Окраска потолков с подготовкой под окраску или устройство подвесных потолков.

Очистка, ремонт штукатурки потолков, шпатлевка, грунтовка, окраска.

## **4. Ремонт окон, дверей (входных и внутренних) и ворот учебных зданий**

### 4.1 Окна

Смена ветхих оконных и дверных блоков, а также ворот.

Замена оконного блока (пластиковый) с ремонтом и окраской откосов без утепления.

Замена оконного блока (пластиковый) с ремонтом и окраской, и утеплением пенополистиролбетоном откосов.

Замена оконного блока (пластиковый) с облицовкой откосов пластиковыми панелями без утепления.

Замена оконного блока (пластиковый) с облицовкой откосов пластиковыми панелями с утеплением.

Закладка оконных проемов кирпичем с утеплением пенополистиролбетоном.

Ремонт оконных откосов (штукатурка, утепление, окраска).

Снятие подоконных досок деревянных в каменных стенах.

Облицовка оконных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов.

Смена отливов из листовой стали.

Замена оконных и дверных блоков из ПВХ с доводчиками.

Ремонт отдельных створок оконных рам с остеклением.

Замена, ремонт витражей.

#### 4.2 Входные двери

Замена деревянных входных дверей на металлические утепленные с ремонтом откосов.

Замена деревянных входных дверей на металлические противопожарные с ремонтом откосов.

Замена деревянных входных дверей на ПВХ с ремонтом откосов.

Замена деревянных входных дверей на алюминиевые с ремонтом откосов.

Заделка стен (кирпичная кладка) над входными дверями с последующей отделкой.

Замена деревянных входных дверей на деревянные.

Установка деревянных дверных блоков с наружных внутренних стенах или перегородках/установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах/установка металлических дверных блоков/установка алюминиевых дверных блоков.

Установка доводчиков дверных.

Замена металлических дверных блоков.

Ремонт откосов (штукатурка с окраской или облицовка панелями ПВХ).

Ремонт дверей с перевязкой и заменой отдельных частей в них.

Смена металлических дверей.

#### 4.3 Внутренние двери

Замена деревянных дверей на шпонированные (дуб) с ремонтом откосов.

Замена деревянных дверей на деревянные "Эконом" с ремонтом откосов.

Замена деревянных дверей на деревянные с покрытием из ламината с ремонтом откосов.

Замена деревянных дверей на деревянные из массива сосны с ремонтом откосов.

Установка дверных блоков из ПВХ с доводчиками.

Демонтаж и монтаж дверных блоков.

Ремонт дверных откосов.

## 5. Ремонт входных групп, лестниц и крылец

### 5.1 Входные группы

Ремонт входной группы (смена дверей, потолков, покрытия полов, тамбура; смена покрытия козырька крыльца, смена покрытия полов, стен; устройство пандуса для инвалидов с ограждением из нержавеющей стали и т.д.).

Устройство пандусов с ограждением из нержавеющей стали.

Демонтаж ж/б плит с опиранием на 2 стороны.

Разборка кирпичной кладки боковых стенок крылец.

Демонтаж ступеней ж/б.

Демонтаж ограждений металлических с поручнями.

Устройство ж/б основания по щебеню.

Монтаж ж/бетонных ступеней.

Монтаж ограждения из м/конструкций с оштукатуркой и окраской.

Оштукатуривание боковых стенок крыльца с подготовкой и окраской поверхностей.

### 5.2 Лестницы и крыльца

Частичная или сплошная смена лестничных площадок, пандусов и крылец.

Смена и усиление всех типов лестниц и их отдельных элементов, отделочные работы.

Замена или ремонт ограждений.

Ремонт пожарных лестниц.

Демонтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением.

Разборка лестничных: площадок по металлическим балкам сборных железобетонных.

Монтаж эвакуационных лестниц, площадок и ограждения из м/конструкций с оштукатуркой и окраской.

Покрытие пандуса из тротуарных плит (керамогранита).

Устройство ограждения.

Монтаж покрытия козырька из поликарбоната.

Устройство подъемников для маломобильных групп населения.

Мероприятия для обеспечения комфортных условий нахождения маломобильных групп населения в образовательном учреждении (устройство поручней, тактильных средств ориентирования и т.п.).

Замена выбитых ступеней и площадок лестницы.

Восстановление деревянных лестниц.

Замена деревянных лестниц металлическими.

Ремонт и восстановление крылец.

Полная перекладка лестничных маршей и площадок.

Замена косоуров, балок площадок или сварки поврежденных частей косоуров.

Замена, ремонт перил и поручней лестниц.



## **6. Внутренние штукатурные, облицовочные и малярные работы**

Возобновление штукатурки всех помещений и ремонт штукатурки в объеме более 10% общей оштукатуренной поверхности.

Смена облицовки стен в объеме более 10% общей площади облицованных поверхностей.

Сплошная антикоррозийная окраска металлических конструкций.

Окраска стен.

Демонтаж внутренней отделки.

Сплошное выравнивание стен/перетирка штукатурки.

Облицовка керамической плиткой.

Огрунтовка и окраска вододисперсионной краской стен или декоративная штукатурка стен с окраской.

Отбивка старой штукатурки, очистка.

Ремонт штукатурки.

Штукатурка, сплошное выравнивание штукатурки или затирка поверхностей внутри здания.

Шпатлевка, грунтовка.

Окрашивание труб отопления, водопровода, канализации, газификации после капитального ремонта системы или нового монтажа.

Восстановление лепных деталей внутри помещения общего пользования.

## **7. Ремонт фасадов**

Ремонт и возобновление облицовки площадью более 10 % облицованной поверхности.

Полное или частичное (более 10%) возобновление штукатурки.

Полное возобновление тяг, карнизов, поясов, сандриков и др.

Возобновление лепных деталей.

Сплошная окраска устойчивыми составами.

Очистка фасада пескоструйными аппаратами.

Смена балконных плит и ограждений.

Смена покрытий выступающих частей здания.

Ремонт неоштукатуренного фасада (штукатурка цоколя, окраска).

Ремонт неоштукатуренного фасада с ремонтом кирпичной кладки стен более 50% с последующей окраской.

Окраска неоштукатуренного фасада с облицовкой цоколя профнастилом.

Облицовка фасада сайдингом без утеплителя.

Облицовка фасада сайдингом с утеплением пенополистиролом.

Облицовка фасада сайдингом с утеплением минераловатными плитами.

Облицовка фасада искусственными плитами типа «ФАССТ» на металлическом каркасе без утепления.

Облицовка фасада керамогранитными плитами по металлическому каркасу без утепления.

Облицовка фасада керамогранитными плитами по металлическому каркасу с утеплением.

Ремонт оштукатуренного фасада (ремонт штукатурки цоколя (100%) и стен, окраска, усиление стен и т.д).

Ремонт смешанного фасада (ремонт стен и штукатурки цоколя, окраска).

Ремонт панельного фасада (ремонт швов, окраска цоколя и т.д.).

Ремонт межпанельных швов по типу «Теплый шов».

Ремонт (или замена) штукатурки гладких или рустованных стен фасадов с земли и лесов.

Ремонт (отбивка/замена) штукатурки наружных оконных и дверных откосов.

Ремонт (или замена) штукатурки наружных столбов, колонн и пилястр с земли и лесов.

Ремонт (или замена) штукатурки наружных прямолинейных тяг.

Окраска стен фасадов красками с подготовкой поверхности.

Ремонт (или отбивка) штукатурки гладких или рустованных стен фасадов с земли и лесов.

Ремонт (или отбивка) штукатурки наружных оконных и дверных откосов для сайдинг-фасадов.

Ремонт (или отбивка) штукатурки наружных столбов, колонн и пилястр с земли и лесов для сайдинг-фасадов.

Ремонт (или отбивка) штукатурки наружных прямолинейных тяг для сайдинг-фасадов.

Монтаж ветровлагозащитной пленки и утеплителя стен фасада (для сайдинг-фасадов).

Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном (вертикальном) исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) сайдингом (металлическим или с полимерным покрытием).

Облицовка оконных и дверных проемов в наружных стенах из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного (или наличников).

Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой (армированной сеткой фасадной) по утеплителю с окраской поверхностей.

Монтаж ветровлагозащитной пленки и утеплителя стен фасада.

Устройство вентилируемых фасадов с облицовкой плитами из керамогранита (из композитных материалов).

Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей шнуром пенополиэтиленовым теплоизоляционным прокладочным.

Герметизация швов нетвердеющими или силиконовыми и акриловыми герметиками.

Восстановление наружной штукатурки с последующей покраской фасадов зданий.

Восстановление облицовочных плиток фасада здания с заменой отдельных плиток новыми или оштукатуривание этих мест с последующей окраской под цвет облицовочных плит.

Восстановление и переработка тяг карнизов, поясков, сандриков и других выступающих частей фасада здания.

Сплошная замена и установка водосточных труб, а также всех внешних металлических и цементных покрытий на выступающих частях фасада здания.

Сплошная окраска фасада здания красками, образующими при высыхании покрытие, сохраняющее эксплуатационно-технические характеристики в зависимости от климатических параметров, указанных в СП 131.13330, на период времени до последующего запланированного ремонта фасада здания.

Замена или устройство новых решеток и ограждений на крышах зданий. Замена или усиление несущих и ограждающих конструкций эркеров. Восстановление лепнины и лепных украшений.

Изменение карнизных желобов и перекрытия кровли карнизов.

Замена облицовки фасадов.

Подготовка стен для монтажа утеплителя в составе системы наружного утепления здания.

Монтаж элементов несущего каркаса системы навесного вентилируемого фасада.

Установка плит утеплителя и ветроводозащитных пленок по СП 17.13330 (при необходимости).

Монтаж облицовочных элементов вентилируемого фасада.

Устройство армирующего и защитно-декоративного слоя (слоев) в составе системы наружного утепления жилого здания с отделочным слоем из штукатурки.

## **8. Ремонт системы отопления**

### **8.1 Печи**

Полная перекладка всех типов отопительных печей, дымовых труб и их оснований.

Переоборудование печей для сжигания в них угля и газа.

Полная перекладка кухонных плит.

### **8.2 Центральное отопление**

Смена отдельных секций и узлов отопительных котлов бойлеров, котельных агрегатов или полная замена котельных агрегатов (в том случае, если котельный агрегат не является самостоятельным инвентарным объектом).

Ремонт и смена расширителей, конденсационных горшков и другого оборудования сети.

Ремонт и перекладка фундаментов под котлы.

Автоматизация котельных.

Перевод с печного отопления на центральное.

Смена отопительных регистров.

Присоединение зданий к теплофикационным сетям (при расстоянии от здания до сети не более 100 м).

Окраска трубопроводов отопления.

Демонтаж радиаторов (конвекторов).

Разборка трубопроводов отопления, снятие арматуры.

Установка радиаторов (конвекторов), установка кранов воздушных, терморегуляторов, шаровых кранов.

Прокладка трубопроводов отопления. Гидравлические испытания.

Огрунтовка, окраска трубопроводов.

Изоляция трубопроводов.

Установка манометров, термометров.

Установка насосов, расширительного бака.

Замена и установка арматуры и отдельных участков трубопроводов.

Замена приборов отопления, установка дополнительных секций и новых приборов отопления и арматуры.

Замена изоляции трубопроводов.

Установка бойлеров.

Замена трубопроводов центрального отопления.

Устройство центрального отопления вместо печного.

Замена теплообменников, предохранительных рычажных клапанов.

Установка отсутствующих или замена вышедших из строя вантузов, воздухоотборников с трубопроводом и арматурой.

Ремонт или замена металлических дымовых труб.

Ремонт или устройство новых фундаментов под оборудование.

Установка или замена трубопроводной арматуры.

Установка электроконвекторов.

Установка узла учета тепла (элеваторного узла).

Установка балансировочного клапана диаметром 20 мм.

Смена стальных трубопроводов отопления в подвале с утеплением.

Смена стальных трубопроводов отопления на чердаке.

Смена стальных трубопроводов отопления с чугунными радиаторами в учебной части.

Замена чугунных радиаторов на чугунные.

Замена чугунных радиаторов на алюминиевые.

### 8.3 ИТП. Автоматизация ИТП

Демонтаж насоса.

Демонтаж тепловычислителя, термометров, манометров, расходомеров, датчиков температуры, преобразователей и пр.).

Демонтаж узла обвязки (трубопроводы, краны, вентили, фильтры).

Демонтаж шкафа управления, блока питания.

Установка насоса.

Установка шкафа управления, блока питания, пускателя.

Прокладка кабеля, гофротрубы, кабель-канала.

Установка тепловычислителя, термометров, манометров, расходомеров, датчиков температуры, преобразователей и пр.).

Прокладка трубопроводов, установка кранов, вентиляей, фильтров.

Огрунтовка, окраска трубопроводов.

Изоляция трубопроводов.

## **9. Ремонт системы вентиляции**

Частичная или полная смена воздухопроводов.

Смена вентиляторов.

Перемотка или смена электромоторов.

Смена шиберов, дефлекторов, дроссель-клапанов, жалюзи.

Частичная или полная смена вентиляционных коробов.

Смена калориферов, агрегатов отопительных, фильтров, циклонов.

Смена отдельных конструкций камер.

Ремонт боровов, вентшахт и вентканалов.

Установка воздухопроводов, вентиляторов, вент. решеток в санитарных узлах.

Смена жалюзийных решеток.

Установка (замена) системы кондиционирования.

Разборка воздухопроводов, вент. решеток, клапанов.

Демонтаж вентиляторов.

Демонтаж приточной камеры, кондиционеров, воздушной завесы.

Прокладка воздухопроводов.

Установка вент. решеток, клапанов, заслонок.

Установка вентиляторов, регуляторов скорости, шумоглушителей, гибких вставок.

Монтаж приточной камеры, кондиционеров, воздушной завесы.

Установка диффузоров.

Монтаж шкафа управления, прокладка кабеля, кабель-канала, установка автоматических выключателей.

Установка датчиков, термостата.

Пробивка отверстий (проемов), заделка отверстий.

Замена насосов и вентиляторов новыми.

Ремонт или замена сборных вентиляционных коробов с заменой отдельных участков новыми.

Восстановление или переустройство системы вентиляции.

Автоматизация систем вентиляции.

Смена приточных установок.

Смена или установка изоляции и огнезащита воздухопроводов.

Утепление воздухопроводов на крыше.

Смена или установка зонтов.

Установка трапов, клапанов вентиляционных, ревизий.

## **10. Ремонт системы горячего и холодного водоснабжения**

Смена (в том числе монтаж/демонтаж) змеевиков и бойлеров.

Смена (в том числе монтаж/демонтаж) трубопровода, деталей и в целом насосных агрегатов, баков и изоляции трубопровода.

Установка узлов учета расхода воды, счетчиков, манометров, термометров.

Смена (в том числе монтаж/демонтаж) пожарного водопровода из стальных труб с установкой пожарных щитов.

Смена стального трубопровода на полипропиленовый (PN 25) без/со сменой бойлера.

Смена (в том числе монтаж/демонтаж) бойлера.

Смена (в том числе монтаж/демонтаж) полотенцесушителей (из нержавеющей стали, хромированных), водоподогревателей.

Установка пожарных кранов.

Прокладка (в том числе монтаж/демонтаж) трубопроводов водоснабжения.

Гидравлические испытания.

Огрунтовка, окраска, изоляция трубопроводов.

Установка (в том числе монтаж/демонтаж) кранов, фильтров, клапанов, вентилялей.

## **11. Ремонт системы канализации**

Частичная или полная смена внутри здания трубопровода, включая вводы водопровода и выпуски канализации.

Разборка/прокладка трубопроводов канализации, переложение линий канализационных труб.

Восстановление или замена канализации и присоединение к канализационным сетям.

Замена (в том числе монтаж/демонтаж) насосных агрегатов.

Смена трубопроводов чугунных на полиэтиленовые, полипропиленовые без/с заменой выпусков.

Замена выпусков канализации из гофрированных, армированных, полиэтиленовых труб с восстановлением покрытия.

Ремонт внутреннего водостока из полиэтиленовых труб (с ремонтом стен, сменой водосточных воронок и т.д.).

Смена (в том числе монтаж/демонтаж) санитарно-технических приборов (мойка на одно отделение, мойка на два отделения (хозяйственная ванна моечная со смесителем), умывальник (на кронштейнах), умывальник (типа Тюльпан), трап, унитаза с бачком (типа Компакт), писсуар, биде, смывной бачок, поддон, ванна, раковина).

Смена (в том числе монтаж/демонтаж) гибкой подводки, сифона, смесителя с/без душевой сетки.

Установка поручней для инвалидов.

## 12. Электромонтажные работы

Электромонтажные работы в подвале (с заменой ВРУ).

Электромонтажные работы в учебной части (с заменой светильников и щитков).

Замена линии электроосвещения чердака.

Замена линии электроосвещения фасада.

Устройство молниезащиты.

Замена или устройство заземления.

Демонтаж осветительных приборов и электрооборудования.

Замена системы электроснабжения с установкой светильников и прокладкой кабеля.

Демонтаж/монтаж выключателей, розеток, счетчиков.

Демонтаж/монтаж кабеля, кабель-каналов, труб.

Демонтаж/монтаж шкафов (ЩРн, ЩРв, ЯТП), автомат. выключателей, УЗО.

Силовое электрооборудование: демонтаж/монтаж ВРУ, распределительного шкафа, ЩРн, поста управления, кабеля, кабель-каналов, труб; монтаж автоматических выключателей, коробок, розеток силовых, заземлителей.

## 13. Ремонт слаботочных систем (радио, ТВ, домофон)

### 13.1 Слаботочные сети (радио, ТВ, домофон)

Демонтаж шкафа телекоммуникационного, усилителя, аппаратов, антенн.

Демонтаж кабеля, кабель-канала, труб.

Монтаж шкафа телекоммуникационного, усилителя, аппаратов, антенн, радиоузла, громкоговорителей.

Монтаж кабеля, кабель-канала, труб, розеток, коробок.

Монтаж панели вызова, абонентской трубки, замков, кнопок, блока питания, считывателя.

Замена групповых распределительных и предохранительных коробок и щитков.

Автоматизация электроосвещения на лестничных клетках.

Замена приборов учета и устройства защиты электроустановок.

Устройство (замене) охранной сигнализации, системы контроля доступом, звонковой сигнализации, часофикации, радиофикации, телефонизации, интернет и др.

Замена или восстановление АПС, АУПТ, ПДВ, СОУЭ, сетей связи и радиофикации.

устройство систем видеонаблюдения и системы контроля и управления доступом (СКУД).

Работы по устройству систем пожарной сигнализации, охранной сигнализации, периметральному видеонаблюдению, оповещению и т.п. (при их отсутствии).

### 13.2 Видеонаблюдение

Демонтаж камер видеонаблюдения, демонтаж кабеля, кабель-каналов, труб.

Монтаж камер видеонаблюдения, аккумуляторов, жесткого диска, монитора.  
Монтаж кабеля, кабель-канала, труб, коробок осветительных.

#### **14 Ремонт систем пожаротушения**

Замена или восстановление охранной и пожарной сигнализации, системы контроля доступом, звонковой сигнализации, часофикации, радиофикации, телефонизации, интернет и др.

Замена или восстановление АПС, АУПТ, СОУЭ.

Замена или восстановление системы видеонаблюдения, системы контроля и управления доступом (СКУД), системы охранной сигнализации.

#### **Прочие**

Устройство пристроенного кирпичного сан. узла для сельской местности (взамен старого) (фундаменты, стены, полы, потолки, кровля, проемы).

Установка санитарно-технических перегородок.



## Список рассылки

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Адрес
1.	Администрация Алтайского края	МЭДО
2.	Правительство Волгоградской области	МЭДО
3.	Правительство Москвы	МЭДО
4.	Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия	МЭДО
5.	Администрация и правительство Республики Саха (Якутия)	МЭДО
6.	Правительство Амурской области	МЭДО
7.	Правительство Архангельской области	МЭДО
8.	Правительство Белгородской области	МЭДО
9.	Правительство Вологодской области	МЭДО
10.	Правительство Воронежской области	МЭДО
11.	Правительство Забайкальского края	МЭДО
12.	Правительство Ивановской области	МЭДО
13.	Правительство Иркутской области	МЭДО
14.	Правительство Кабардино-Балкарской Республики	МЭДО
15.	Правительство Калининградской области	МЭДО
16.	Правительство Калужской области	МЭДО
17.	Правительство Камчатского края	МЭДО
18.	Правительство Карачаево-Черкесской Республики	МЭДО
19.	Правительство Кировской области	МЭДО
20.	Правительство Курганской области	МЭДО
21.	Правительство Ленинградской области	МЭДО
22.	Правительство Московской области	МЭДО
23.	Правительство Мурманской области	МЭДО
24.	Правительство Нижегородской области	МЭДО
25.	Правительство Новгородской области	МЭДО
26.	Правительство Новосибирской области	МЭДО
27.	Правительство Омской области	МЭДО
28.	Правительство Оренбургской области	МЭДО
29.	Правительство Орловской области	МЭДО
30.	Правительство Пензенской области	МЭДО
31.	Правительство Пермского края	МЭДО
32.	Правительство Республики Алтай	МЭДО
33.	Правительство Республики Дагестан	МЭДО
34.	Правительство Республики Ингушетия	МЭДО
35.	Правительство Республики Калмыкия	МЭДО
36.	Правительство Республики Карелия	МЭДО
37.	Правительство Республики Коми	МЭДО
38.	Правительство Республики Крым г. Симферополь	МЭДО
39.	Правительство Республики Марий Эл	МЭДО
40.	Правительство Республики Тыва	МЭДО
41.	Правительство Республики Чувашия	МЭДО
42.	Правительство Ростовской области	МЭДО
43.	Правительство Рязанской области	МЭДО
44.	Правительство Санкт-Петербурга	МЭДО
45.	Правительство Саратовской области	МЭДО

46.	Правительство Сахалинской области	МЭДО
47.	Правительство Свердловской области	МЭДО
48.	Правительство Ставропольского края	МЭДО
49.	Правительство Тульской области	МЭДО
50.	Правительство Тюменской области	МЭДО
51.	Правительство Удмуртской Республики	МЭДО
52.	Правительство Ульяновской области	МЭДО
53.	Правительство Хабаровского края	МЭДО
54.	Правительство Ханты-Мансийского автономного округа	МЭДО
55.	Правительство Челябинской области	МЭДО
56.	Правительство Чеченской Республики	МЭДО
57.	Правительство Ямало-Ненецкого автономного округа	МЭДО
58.	Правительство Ярославской области	МЭДО
59.	Правительство г. Севастополь	МЭДО
60.	Правительство республики Татарстан	МЭДО
61.	Администрация Владимирской области	МЭДО
62.	Администрация Астраханской области	МЭДО
63.	Администрация Брянской области	МЭДО
64.	Администрация Кемеровской области	МЭДО
65.	Администрация Костромской области	МЭДО
66.	Администрация Краснодарского края	МЭДО
67.	Администрация Красноярского края	МЭДО
68.	Администрация Курской области	МЭДО
69.	Правительство Еврейской автономной области	МЭДО
70.	Администрация Липецкой области	МЭДО
71.	Правительство Магаданской области	МЭДО
72.	Администрация Ненецкого автономного округа	МЭДО
73.	Администрация Приморского края	МЭДО
74.	Администрация Псковской области	МЭДО
75.	Администрация главы и кабинета министров Республики Адыгея	МЭДО
76.	Аппарат Правительства Республики Башкортостан	МЭДО
77.	Администрация Главы Республики Мордовия (Саранск)	МЭДО
78.	Правительство Республики Хакасия	МЭДО
79.	Администрация Губернатора Самарской области	МЭДО
80.	Администрация Смоленской области	МЭДО
81.	Администрация Тамбовской области	МЭДО
82.	Администрация Тверской области	МЭДО
83.	Администрация Томской области	МЭДО
84.	Правительство Чукотского автономного округа	МЭДО
85.	Администрация Республики Северная Осетия-Алания	МЭДО